CABINET CASTAN

MARIMOUTOU Hanniel
07 64 09 42 40
location@cabinetcastan.fr
www.cabinetcastan.fr

Location
TOURT
27/10/2026

A louer - T2 meublé rénové

790 €par mois (+ Charges comprises : 90€)

À louer - T2 meublé - 336 rue des Tourtourel, 34070 Montpellier
Situé dans une copropriété calme, découvrez ce charmant T2 entièrement rénové et meublé, offrant confort et tranquillité.
L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante équipée, d'un séjour agréable donnant sur un balcon avec vue dégagée, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains rénovée et d'un WC séparé.
Les atouts : climatisation, volets roulants électriques, balcon et logement entièrement meublé.
Loyer : 790 EUR charges comprises, dont 90 EUR de provisions sur charges (eau, ordures ménagères et entretien des parties communes).
Dépôt de garantie : 1 400 EUR
Disponible à partir du 09/11/2026
Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, contactez-nous.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

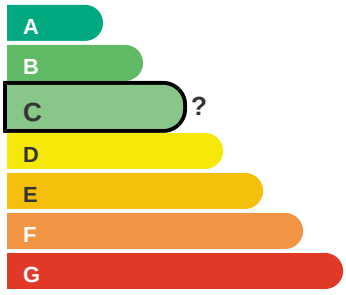
Surface habitable : 47 m², Nb pièce(s) : 2 , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1988 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Type de chauffage : Individuel , Cuisine : Séparée , Balcon,

LOCALISATION

34070 Montpellier

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

132	26
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **560 €** et **820 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 611 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €








beko