

VOTRE CONTACT  
CASTAN  
Tél. : 06 74 37 97 28  
cabinetcastan@outlook.fr  
www.cabinetcastan.fr  
12 RUE EUGENE LISBONNE  
34000 MONTPELLIER

CABINET CASTAN  
Offre de : Location

## Appartement 2 pièces 47m2 - beaux arts - Prix sur demande

### DESCRIPTION

Rare - en plein coeur du quartier des beaux arts, venez découvrir ce logement type 2 d'une surface de 47m2, calme et lumineux avec sa double exposition. Excellente distribution, sans perte de place, avec un espace bureau lumineux pouvant être exploité en chambre d'enfant ou d'appoint. Belle hauteur sous plafond, très beau potentiel. Rafratchissement à prévoir. Proximité immédiate commerces, transports, animation. Prix de vente 190 000 EUR net vendeur et 10 000 EUR TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 200 000 EUR HAI.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)

**Caution** : 0 €

**Taxe foncière** : 0 €

**Honoraires état des lieux** : 0 €

**Frais de notaire** : 0 €

**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €

**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Cabinet Castan - 12 rue Eugène Lisbonne 34000 Montpellier - Tél : 09 83 22 75 35 / 06 74 37 97 28 - Mail : contact@cabinetcastan.com